

CONTRAT DE LOCATION

Entre le soussigné et le *Camping de KERALOUET*, il est convenu ce qui suit :

M. Mme. Melle.

NOM : Prénom :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Téléphone : Pays :

E-mail :

❶ Déclare avoir pris connaissance des conditions de location, du règlement intérieur (au verso), ainsi que des tarifs, les accepte et s'engage à les respecter.

❷ S'engage à occuper :

LOCATIF : (Location à la semaine : du samedi 15h au samedi 10h.)

- | | | | |
|-------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Caravane 3 places | <input type="checkbox"/> | Mobil-home 6 places | <input type="checkbox"/> |
| Caravane 4 places | <input type="checkbox"/> | Chalet Confort 5 places | <input type="checkbox"/> |
| Chalet 5 pl. PMR | <input type="checkbox"/> | Chalet Eden 5 places | <input type="checkbox"/> |

EMPLACEMENT CAMPING (De 12h à 12h.)

- | | | | |
|----------|--------------------------|------------------|--------------------------|
| Caravane | <input type="checkbox"/> | Camping-car | <input type="checkbox"/> |
| Tente | <input type="checkbox"/> | Avec électricité | <input type="checkbox"/> |

Jour d'arrivée : Jour de départ :

Tout emplacement non libéré pour 12h sera facturé d'une nuit supplémentaire.

- | | | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------------|------------|--------------------------|
| Nbre. de personnes : | Adultes (+ 16 ans) | <input type="checkbox"/> | 7 à 16 ans | <input type="checkbox"/> |
| | 2 à 7 ans | <input type="checkbox"/> | - 2 ans | <input type="checkbox"/> |
| Véhicule : | Auto(s) | <input type="checkbox"/> | Moto(s) | <input type="checkbox"/> |

Chien : (Le carnet de vaccinations à jour est obligatoire. (En supplément dans les locations : 2 €/jour)

❸ Verse le montant de l'acompte :

LOCATIF : 25% du montant de la location, €

CAMPING : 25% du montant du séjour, €

Assurance annulation facultative (30 €) €

❹ S'engage à payer le solde :

LOCATIF : 30 jours avant l'arrivée

CAMPING : La veille du départ.

(La réservation n'est enregistrée qu'à réception du règlement de l'acompte)

Pour le Camping, Fait à le/...../2010

(Mention « Lu et approuvé », signature.)

(Il est conseillé de conserver une copie de ce contrat et du règlement au verso.)

CHALET FABRE « REVE Confort »



5 personnes maximum : (38 m²)

- ❶ Cuisine équipée : évier avec eau chaude, réfrigérateur, gazinière 3 feux, vaisselle pour 6 personnes.
- ❷ Séjour : table, banquette et banc
- ❸ 1 chambre avec lit de 140x190.
- ❹ 1 chambre avec 2 lits de 80x190 + 1 superposé 70x190 (pour enfant de -10 ans)
- ❺ Salle de bains : douche + lavabo (eau chaude)
- ❻ WC séparé
- ❼ Terrasse 6 m² : table + 6 chaises de jardin.

140x190. ❹ 1 chambre avec 2 lits de 80x190 + 1 superposé 70x190 (pour enfant de -10 ans) ❺ Salle de bains : douche + lavabo (eau chaude) ❻ WC séparé ❼ Terrasse 6 m² : table + 6 chaises de jardin.

CHALET FABRE « EDEN » 5 personnes maximum : (34 m²)



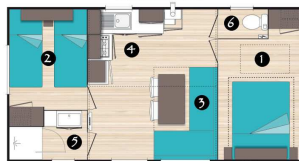
- ❶ Cuisine équipée : évier avec eau chaude, réfrigérateur, gazinière, vaisselle pour 6 personnes.
- ❷ 1 Table + 5 chaises
- ❸ 1 chambre avec lit de 140x200
- ❹ 1 chambre avec 2 lits de 80x200 + 1 lit superposé de 70x190 (enfant—10 ans)
- ❺ Salle de bains : douche + lavabo (eau chaude)
- ❻ WC séparé
- ❼ Terrasse 10 m² avec salon de jardin : table + 5 chaises de jardin.

MOBIL-HOMES O'HARA 734



6 personnes maximum :

- ❶ 1 chambre avec lit de 140 (avec place pour lit BB)
- ❷ 1 chambre avec 2 lits de 80
- ❸ 1 convertible 1.40 x 1.90
- ❹ Cuisine équipée : évier avec eau chaude, réfrigérateur, gazinière 4 feux, vaisselle pour 6 personnes.
- ❺ Salle de bains : douche + lavabo (eau chaude)
- ❻ WC séparé
- ❼ Grande terrasse (15 m²) avec salon de jardin : table + 6 chaises.



CHALET accessible PMR 5 personnes maximum : (35 m²)



- ❶ Cuisine équipée : évier avec eau chaude, réfrigérateur, gazinière 2 feux, vaisselle pour 6 personnes.
- ❷ 1 Table + 5 chaises
- ❸ 1 grande chambre avec 2 lits de 80x200
- ❹ 1 chambre avec 2 lits de 80x200 + 1 lit superposé de 70x190 (enfant—10 ans)
- ❺ Salle de bains : douche accessible + lavabo (eau chaude) + WC
- ❼ Terrasse 11 m² avec salon de jardin : table + 5 chaises de jardin.

Camping de KERALOUET

11 rue Eric Tabarly - 29740-LESCONIL



SIRET : 401 427 216 00015—APE 5530Z
 La Clef Verte
 Tel : 02 98 82 23 05
 Fax : 02 98 87 76 65



e-mail : campingkeralouet@wanadoo.fr
 Internet : www.campingkeralouet.com

TARIF 2010

Ouvert du 03/04 au 30/09

CAMPING (Tarif journalier)	Juillet/Août	Avril, Mai, Juin, Sept.
Forfait minimum (2 personnes + 1 emplacement + 1 voiture)	12.50 €	10.00 €
Personne supplémentaire	3.50 €	2.80 €
Enfant de - 7 ans	2.00 €	1.60 €
Chien	1.90 €	1.52 €
Accès à l'électricité (4A) (0.30€ /Ampère suppl.)	3.10 €	3.10 €
Voiture supplémentaire	2.20 €	1.76 €
Moto	1.30€	1.04 €
1 Personne sans véhicule	8.60 €	6.88 €
+ value emplacement Grand Confort Caravane	4.50 €	4.00 €
Garage mort	12.50 €	10.00 €
Visiteur (+ de 2H)	2.20 €	2.00 €
Taxe de séjour (+ de 16 ans, *du 01/06 au 15/09)	0.20 €	0.20 €*

Hébergements (la semaine)	Mobil-home 5/6 places	Chalet REVE-Confort 6 places	Chalet Eden 5 places et PMR
Jusqu'au 19/06 (hors vacances)	265€	353€	265 €
Du 19/06 au 03/07	408 €	506€	408 €
Du 03/07 au 21/08	530€	583 €	530 €
Du 21/08 au 28/08	408€	506 €	408 €
Après le 28/08 (hors vacances)	265 €	353€	265 €

Week-ends (hors juillet/août) : nous consulter

Règlements acceptés : chèques, espèces, ou



Bienvenue aux Chèques Vacances

CARAVANES (la semaine)	3 places	4 places
Jusqu'au 19/06	194 €	214 €
Du 19/06 au 03/07	272 €	292 €
Du 03/07 au 21/08	301 €	331 €
Du 21/08 au 28/08	272 €	292 €
Après le 28/08	194 €	214 €

CAMPING QUALITE

L'Engagement

Chaque gestionnaire, après le contrôle de son camping, signe un engagement qui lui impose de respecter les quatre points suivants :

Une information précise et vraie :

le gestionnaire de camping fournit des informations complètes, claires et exactes, sur son établissement : descriptif précis des équipements, périodes et horaires d'ouverture de l'accueil, des différents services, des activités.

Les tarifs sont clairement exprimés et strictement appliqués.

Une propreté irréprochable :

durant toute la période d'ouverture, propreté et hygiène sont assurées en tous lieux du camping.

Un emplacement privatif au calme :

le gestionnaire du camping prend les mesures nécessaires pour offrir un emplacement privatif et garantir la plus grande tranquillité sur le terrain. Ce dernier est aménagé avec goût et dans un souci d'esthétique, pour une bonne intégration au site et à l'environnement.

Un accueil chaleureux :

l'hospitalité, la disponibilité, la prévenance et l'efficacité font l'objet d'une attention particulière de la part du gestionnaire et de toute son équipe. Ils contribuent ainsi à un séjour serein, agréable et convivial.

Le Contrôle

Grâce à une grille de mesure, plus de 300 critères permettent de vérifier la qualité du camping avant d'accepter son adhésion à la charte. Tous les campings sont contrôlés sur les mêmes bases :

- Processus d'information et de réservation
- Accès, site et environnement
- Accueil à l'arrivée
- Emplacements et aménagements
- État des sanitaires
- Propreté des sanitaires
- Propreté générale
- Loisirs de base
- Séjour dans le camping
- Facturation, organisation, gestion



La Clef Verte

La Clef Verte est un label de gestion environnementale pour l'hébergement touristique mené par la Fondation pour l'Education à l'Environnement depuis 1998. Elle récompense les campings pour leur dynamisme en matière d'environnement et leurs initiatives en matière de bonnes pratiques environnementales (eau, énergie, déchets ...).

Le CAMPING DE KERALOUET est situé à 300m d'une grande plage et à 800 m du centre bourg et du port.

A votre disposition : 55 emplacements, 2 chalets REVE Confort (5 personnes), 5 chalets EDEN (5 personnes), 1 chalet accessible handicapés, 2 Mobil-homes O'HARA 7.34 (5/6 personnes), Caravanes.

- ▶ Deux étoiles catégorie Tourisme (classement 2001)
- ▶ 10000 m2 de camping aménagé tout confort
- ▶ 64 emplacements délimités avec possibilité de branchement électrique.
- ▶ Lavabos et douches chaudes en cabines individuelles fermées (Sanitaires entièrement rénovés en 2005)
- ▶ Bacs à linge et bacs à vaisselle avec eau chaude
- ▶ Douches chaudes gratuites
- ▶ Propreté irréprochable
- ▶ Lave-linge (4,50 € le jeton)
- ▶ Pain et croissants frais tous les matins (en juillet/août)
- ▶ Journaux (en juillet/août)
- ▶ Service de glace à rafraîchir
- ▶ Aire de jeux pour enfants
- ▶ Cabine téléphonique

A proximité, vous trouverez :

- ▶ Divers commerces (800m, à proximité du port)
- ▶ Tennis, équitation (5km)...
- ▶ École de voile, planche à voile (800m, à proximité du port)
- ▶ Location de vélos (800m)
- ▶ Pêche à pied (300m) et pêche en mer (toute la côte)...

Inventaire type des chalets, mobil homes et caravanes :

Assiettes creuses, plates, à dessert, verres, bols, tasses, sous-tasse, couverts, couteaux de cuisine, couverts à salade, spatules, louche, écumoire, passoire, essoreuse à salade, casseroles, poêles, plats, couvercles, faitout, saladiers, carafe, boîtes plastique, tire-bouchons, ouvre-boîte, planche à pain, cafetière électrique, seau plastique, poubelle, cuvette, balai, pelle, pinces à linges, séchoir à linge, couvertures ou couettes (1 par lit) (+ 1 micro-ondes dans mobil homes et chalets) (location TV possible)

CONDITIONS GENERALES

- 1 Toute location est nominative et ne peut en aucun cas être cédée.
- 2 La location ne devient effective qu'avec notre accord et qu'après réception de l'acompte.
- 3 En l'absence de message écrit (courrier ou fax) du client précisant qu'il a dû différer son arrivée, la location devient disponible dès le lendemain 8 heures, et le règlement intégral des prestations demeure exigible. En cas d'annulation, vous resterez devoir 25% du montant total du séjour si vous annulez plus de 30 jours avant la date prévue d'arrivée, la totalité du montant du séjour si vous annulez moins de 31 jours avant la date prévue d'arrivée ou si vous ne vous présentez pas à cette date. Si votre annulation intervient plus de 60 jours avant la date prévue d'arrivée, votre acompte vous sera intégralement remboursé, déduction faite d'un somme de 30 € pour frais de dossier.
- 4 Nous vous proposons une assurance annulation familiale pour un montant de 30 €. (nous contacter pour les garanties)
- 5 Le montant du séjour en locatif est intégralement payable 30 jours avant l'arrivée. Aucune réduction ne sera consentie en cas d'arrivée retardée ou de départ anticipé.
- 6 Aucune modification n'est possible pendant le mois précédant l'arrivée. Hors de ce délai, les modifications ne seront possibles qu'en fonction des disponibilités.
- 7 Tout client est tenu de se conformer aux dispositions du règlement intérieur du Camping de KERALOUET. Ce règlement est affiché à la réception. Les Tribunaux de Quimper sont seuls compétents en cas de litige. Les propriétaires du camping ne sont pas responsables en cas de vol, dégradation en responsabilité civile des clients ou visiteurs du camping. Les visiteurs peuvent être admis dans le camp sous la responsabilité des campeurs qui les reçoivent, qui doivent déclarer leur nombre ainsi que leur identité au bureau d'accueil. Leurs véhicules devront stationner à l'extérieur du camping. Si la visite dure plus de deux heures, ceux-ci sont tenus au règlement d'une redevance par visiteur.

CONDITIONS PARTICULIERES HEBERGEMENT LOCATIF

- 8 A votre arrivée, il vous sera remis un inventaire détaillé de la location, et vous sera demandé une caution de 300 € (non encaissée). Cette caution vous sera restituée le jour de votre départ après un état des lieux, déduction faite des éventuels frais de remise en état. La caution ne constitue pas une limite de responsabilité. Si votre départ a lieu en dehors des heures d'ouverture du bureau, la caution vous sera retournée sous huit jours. Toute location doit être laissée propre et rangée comme à votre arrivée. Nous pouvons nous charger du ménage de votre location moyennant une participation de 50 €. Une somme forfaitaire de 50 € sera retenue sur la caution pour une location non correctement nettoyée. Le prix de la location ne comprend pas la taxe de séjour, le chien, la voiture supplémentaire.
- 9 Le locataire est tenu de s'assurer contre les risques d'incendie, dégât des eaux, vols. Vérifiez que votre assurance multirisque habitation comporte la garantie complémentaire « voyages ou séjours de loisirs ».
- 10 Les hébergements locatifs sont entièrement équipés pour le nombre de personnes maximum prévu. Seuls les draps et le linge de maison ne sont pas fournis. Les draps de dessous sont obligatoires et peuvent être loués sur place (7,5 €/paire).

EXTRAIT du REGLEMENT INTERIEUR

Les chiens sont acceptés dans le camping, mais par mesure de sécurité, il est obligatoire de les tenir en permanence en laisse. Ils sont également tolérés dans les locations, mais, par mesure d'hygiène, ne doivent en aucun cas dormir sur la literie ou les coussins, ni rester seuls à l'intérieur des hébergements ou sur les emplacements. Leurs déjections doivent être ramassées par leur maître.

Les ordures doivent être mises dans des sacs poubelles, et déposées dans les conteneurs prévus à cet effet, notamment à proximité de l'accueil. Des containers pour les emballages en verre sont également mis à disposition. La Communauté des Communes du Pays Bigouden Sud met également à votre disposition des « Sacs Jaunes » destinés à recevoir les emballages recyclables : voyez la brochure remise à votre arrivée.